

## Projekt fra ide til færdigt byggeri:

### Statusrapport for 3. kvartal 2011

I 3. kvartal har vi arbejdet med markedsføring, finpudsning og projektledelse

#### Markedsføring

Vi har vurderet at det ikke har været et godt tidspunkt for markedsføring og har derfor valgt at afvente med denne proces. Driftsøkonomi har arbejdet med Layout, så materiale fra Gefion fremstår ensartet og overskueligt. Det er tanken at dette layout skal anvendes når vi afleverer et færdigt projekt til landmanden

Til brug ved den fremtidige markedsføring har vi udarbejdet nedenstående EFU som ligger klar til brug.

#### EFU: "Fra ide til færdigt byggeri"

<b>Egenskaber</b> Fakta	Et samlet produkt Faseopdelt Skaber overblik for alle involverede parter
<b>Fordele</b> Hvad kan produktet	Starter i den rigtige rækkefølge Alle sten bliver vendt Processen optimeres Målet nås i ro og orden Undgår flaskehalse Faglig viden bag løsningsforslag Ingen sælgerløsninger Undgår leverandørens interesser indgår i projektet Vi interesserer os for bedste resultat for kunden ikke bedste bundlinje for os. Alle processer tænkes igennem og diskuteres
<b>Udbytte</b> Hvilke problemer løser produktet for kunden Hvilken personlig nytteværdi får kunden ved at købe produktet Hvilke behov bliver dækket Kundens gevinst ved at benytte produktet Wii-fm	Tryghed i processen Bedste løsning til prisen Et produkt der sikrer fuld priskonkurrence Den rigtige løsning for bedriften Får det projekt der er det rigtige for landmanden og bedriften Sparer penge fordi der er et fast team, der kender projektet hele vejen igennem Produktionssikkert anlæg Godt arbejdsmiljø så ulykker og nedslid hos ansatte minimeres Tager højde for løbende kapacitetsomkostninger Kvalificeret risikovurdering for de opsatte anlæg APV udarbejdes Fokus på arbejdsmiljø – i et godt anlæg spares

	<p>tid, der ligger mere værdiskabende arbejde til glæde for medarbejderne.  DU får en stald, der sikrer et godt miljø for både grise og ansatte.  Det samme team følger med fra ide til grisene kommer ud af stalden.</p>
--	---

## Projektlederrollen

Projektlederrollen er blevet diskuteret og følgende er besluttet:

- Der udpeges en projektleder udvalgt af kollegaer og kunde
  - Mulige projektledere i Gefion navngives
  - Projektlederen skal opfylde følgende krav:
    - Være tilgængelig og have ressourcer i kalenderen
    - Følge op og rykke når det er nødvendigt
    - God til kommunikation og forventningsafstemning med både kunde og kollegaer
    - Økonomisk forståelse
- Projektlederen har ansvar for følgende:
  - Sikre at alle involverede ved, der er en projektleder
  - Udarbejde tidslinje
  - Opfølgning til kunde og kollegaer
  - Sikre korrekt flow vha. processkema
  - Rapporterer tilbage til kunden hvis økonomien eller tidsplanen skrider

## Overvejelser omkring fremtidens stalde (huskeliste)

### FOKUS på arbejdsmiljø

I et godt anlæg spares der tid, ligger værdiskabende arbejde, skaber glæde

### Strategifase

Hvordan sikres kvalitetsmæssig arbejdskraft

Generelle forebyggelsesprincipper – støj og støv!

Tekniske løsninger (antagelse: timelønninger stiger, prisen på højteknologi falder)

Strørobotter

Vaskerobotter

ESF med drægtighedsscanner

Automatisk udvejning

Intelligente gyllepropper og varmelamper

Foderjusteringer via pda eller computer

Overvågningssystemer (vand, foder, klima)

Tænk langsigtet så der er mulighed for udvidelser og udbygninger  
Tænk i logistik  
Tænk på at udlevering skal være tæt på dyrene  
Døde dyr skal kunne komme nemt ud  
Værdiskabende/nødvendigt arbejde  
Rillede drænedegangarealer

### **Kommende opgaver**

Endelig fremvisning af projektet for direktør, kollegaer, regionsudvalg og kunder.